

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	
	A	TRABALHOS COMPLEMENTARES			
	1	ESTALEIRO			
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, conforme artigo 35º do CCP, anexo ao DL 18/2008 de 29 de Janeiro, incluindo todos os trabalhos necessários ao normal desenvolvimento da obra, condições de segurança e higiene no trabalho, instalações do empreiteiro, protecções necessárias, andaimes, equipamentos e demais meios para cumprimento do Plano de Trabalhos, este sujeito à aprovação do dono de obra.	vg	1	
2	1.2	Colocação de protecções do local de trabalhos, incluindo a remoção de entulhos, após a conclusão dos trabalhos.	vg	1	
3	1.3	Gestão de resíduos de construção e demolição (RCD), garantindo a recolha selectiva e o encaminhamento de entulhos e material excedente para destino final adequado autorizado, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e como o previsto no Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRC&D), aprovado pelo dono de obra.	vg	1	
	B	CONSTRUÇÃO CIVIL			
	1	DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES			
4	1.1	Abertura de roços, furação e tapamento de roços em paredes de alvenaria de pedra existentes para passagem de infraestruturas, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários, assim como o transporte para destino final licenciado dos produtos removidos (resíduos).	m	120	
5	1.2	Recolha de gás e desmontagem por técnico certificado no âmbito da legislação em vigor, de unidade exterior de Avac, incluindo remoção, entrega a destino final adequado de todos os componentes, trabalhos e materiais complementares para oclusão dos furos e outros danos na respectiva parede.	UN	2	
6	1.3	Desmontagem por técnico certificado no âmbito da legislação em vigor, de unidade interior de Avac, incluindo remoção, entrega a destino final adequado de todos os componentes, trabalhos e materiais complementares para oclusão dos furos e outros danos na respectiva parede.	UN	13	
	2	CARPINTARIAS			
7	2.1	Execução e montagem de armários dentro das salas para ocultação das unidades interiores, com 2,60x1,20x0,40m aproximadamente, em mdf lacadas a branco e fixas à parede, compostos por uma lateral fixa e duas portas de abrir, com fechaduras, puxadores e dobradiças escondidas em inox, grelhas de ventilação lacadas a branco, inclui todos os trabalhos necessários.	UN	13	
8	2.2	Fornecimento, execução e colocação de rodapés em madeira, iguais aos existentes, nos armários, incluindo todos os trabalhos necessários.	m	18,2	
	3	SANCAS			
9	3.1	Fornecimento, execução e colocação de sanca igual à existente, na zona dos armários, incluindo todos os trabalhos necessários.	m	25	
	4	PINTURAS			
10	4.1	Pintura a tinta plástica de cor branca na parede do vão de janela de todas as salas, a duas demãos. Incluem-se todos os trabalhos necessários.	m2	216,32	
	C	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - AVAC			
	Nota:	As quantidades indicadas referem-se à especialidade de AVAC (VC), tendo existido o cuidado de quantificá-las com todo o rigor. No entanto, o empreiteiro será responsável pela sua confirmação, sem o que não serão atendíveis reclamações de trabalhos a mais à posteriori.			
	1	UNIDADES DE CONDICIONAMENTO DE AR			
	1.1	VRV UNIDADES EXTERIORES			
11	1.1.1	RXYSQ12TY1 Largura 460 x 1,615 x 940 mm Arrefecimento - Nom. 57.0 dBA Alimentação eléctrica - Frequência x Fase x Tensão 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V absorvida - 50Hz - Aquecimento - Nom. - 6°C B h 8.19 kW	UE B.calor Mini-VRV R410A 12CV 400V Dimensões - Unidade - Profundidade x Altura x Fluido frigorígeno - Type R-410A Nível de pressão sonora - Potência Capacidade de aquecimento - Nom. - 6°C B h 33.5 kW	UN	2
	1.2	VRV UNIDADES INTERIORES			

12	1.2.1	FXNQ40A Largura 200 x 620 / 720 x 990 mm Aquecimento - Nom. 30.0 dBA Power supply - Frequência x Phase x Voltage 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V 50Hz - Arrefecimento - Nom. 0.078 kW Potência absorvida - 50Hz - Aquecimento - Nom. 0.075 kW	UI Chão S/movel VRV R410A 4,5kW Nível de pressão sonora - Arrefecimento - Nom. 30.0 dBA Nível de pressão sonora - Potência absorvida -	Dimensões - Unidade - Profundidade x Altura x	UN	9
13	1.2.2	FXNQ50A Largura 200 x 620 / 720 x 990 mm Aquecimento - Nom. 31.0 dBA Power supply - Frequência x Phase x Voltage 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V 50Hz - Arrefecimento - Nom. 0.099 kW Potência absorvida - 50Hz - Aquecimento - Nom. 0.096 kW	UI Chão S/movel VRV R410A 5,6kW Nível de pressão sonora - Arrefecimento - Nom. 31.0 dBA Nível de pressão sonora - Potência absorvida -	Dimensões - Unidade - Profundidade x Altura x	UN	4
	1.3	ACESSÓRIOS				
14	1.3.1	KHRQ22M20T Derivador B.calor VRV Capacid. <201			UN	6
15	1.3.2	KHRQ22M29T9 Derivador B.calor VRV Cap. 201~290			UN	3
16	1.3.3	KHRQ22M64T Derivador B.calor VRV Cap. 291~640			UN	2
17	1.3.4	BRC1H519W7 Comando por cabo AC design branco Dimensões - Unidade - Profundidade x Altura x Largura 25 x 85 x 85 mm			UN	13
	1.4	TUBAGEM DE COBRE (UNIDADES DE VRV) - ISOLADAS				
18	1.4.1	6,4			m	45
19	1.4.2	12,7			m	70
20	1.4.3	15,9			m	24
21	1.4.4	22,2			m	18
22	1.4.5	28,6			m	25
23	1.4.6	DIVERSOS (recarga de refrigerante, etc.)			vg	1
	1.5	REDE DE ESGOTO DE CONDENSADOS				
	4	DIVERSOS				
24	4.1	Limpeza dos locais intervencionados			vg	1
25	4.2	Elaboração de telas finais			vg	1
26	4.3	Ensaio da instalação			vg	1
27	4.4	Elaboração de colecção completa de manuais técnicos dos equipamentos instalados			vg	1
	D	INSTALAÇÕES ELECTRICAS				
	Nota:	As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendido, devendo entender-se associadas ao termo "ou equivalente". Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar, a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respetivas. Devem ainda incluir nos preços unitários os respectivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável. Todos os condutores ou cabos eléctricos serão entubados e devidamente montados, ou com abraçadeiras.				
	1	CANALIZAÇÕES ELECTRICAS				
28	1.1	XZ1 (frit) 3G2,5 / Tubo diam. 20			m	210
	2	CAIXAS				
29	2.1	Caixa de derivação saliente			UN	8
30	2.2	Ligação para equipamento terminal			UN	15
	3	DIVERSOS				
	3.1	Verificação da instalação existente (se não conforme terá que se retificar tendo em conta os elementos do projeto eléctrico associado as instalações mecânicas):				
31	3.1.1	Tomada normal embebida			UN	13
32	3.1.2	Interruptor Simples embebido			UN	13
33	3.1.3	cabos eléctricos			m	50
34	3.2	Relocalização dos controladores de iluminação existentes, nas zonas dos futuros armários.			UN	13



35	3.3	Elaboração de telas finais	vg	1
36	3.4	Ensaio da instalação	vg	1